

2-1-2

농업 근로자 기숙사 건립

| | | | | | | | | | | | | | |
|----------------|-------------|-----------|---|----|---|---|--------------|---------------|-------------|----------|----------|-----|--|
| 사업기간 | 2022 ~ 2024 | | | | | | | 총사업비 (백만원) | 4,700 | | | | |
| 완료시점 | 사업구분 | | 추진주체 | | | | | 이행단계 | | | | | |
| 임기 내 | 임기 후 | 신규 | 계속 | 국가 | 도 | 군 | 기타 | 완료 종결 | 완료후 계속추진 | 정상 추진 | 일부 추진 | 이행률 | |
| ○ | | ○ | | | | ○ | | | | ○ | | 70% | |
| 추진부서 (협조부서) | | 농정과 농촌인력팀 | | | | | 담당자 (연락처) | | 임호성(5075) | | | | |
| 중앙정부 도움필요성 | | | 해당없음 <input type="checkbox"/> / 도움필요(제도 <input type="checkbox"/> 재정 <input checked="" type="checkbox"/> 권한 <input type="checkbox"/>) | | | | | | | | | | |

□ 최종목표

- 농업분야 근로자 기숙사 건립 지원사업을 통한 내외국인 근로자 주거 안정으로 농촌 고용인력 확보
- 외국인 근로자의 안정적·체계적 관리와 주거여건 개선을 통해 근로자 인권보호 및 삶의 질 향상

□ 사업개요

- (사업기간) 2022 ~ 2024
- (지원근거)
 - 「농업식품기본법」 제24조(가족농가 경영안정과 농업종사자 육성)
 - 「농어업인 삶의질법」 제39조(농어촌 거점지역 육성)
- (사업위치) 황산면 옥동리 920-6 외 1필지 (구. 옥동초)
- (이용대상) 외국인 또는 내국인 근로자를 고용하는 농업인, 농업법인 등(불법 체류·취업 외국인 근로자 제외)
- (총사업비) 4,700백만원(국비 1,200, 도비 360, 군비 3,140)
- (주요내용) 휴게실 등 공동시설 이용 가능한 기숙사 신축
 - 부지면적: 1,953㎡
 - 건축면적: 780㎡ / 건축연면적 1,597㎡ / 2동(3층)
 - 수용인원: 100명(2인실 36실, 4인실 7실)

□ 지금까지 추진실적

| 연도 | 추진실적 | 비고 |
|------|--|----|
| 2022 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 공모사업 선정 통보(농식품부): 1. 28. ○ 보조금 교부결정 통보(전라남도): 3. 18. ○ 사업부지 특약사항 검토완료(해남교육청): 3. 25. ○ 토지분할 측량 의뢰(한국국토정보공사): 4. 5. ○ 국비 예산성립전 요구 및 사용승인: 4. 26. ○ 지적측량 완료(대한지적공사): 5. 3. ○ 사업계획 변경 협의 요청(농식품부, 전라남도): 5. 17. ○ 사업계획 변경 협의 완료(농식품부): 6. 3. ○ 공유재산심의 요청(재무과): 6. 22. ○ 공공건축 사업계획 사전검토 요청(건축공간연구원): 7. 19. ○ 제2차 해남군 투자심사위원회 심사 완료(기획실): 8. 5. ○ 공공건축 사업계획 사전검토 결과 회신(건축공간연구원): 8. 24. ○ 설계용역 계약심사 결과 통보(혁신공동체과): 9. 5. ○ 공공건축심의위원회 심의 요청(건설과): 9. 13. ○ 공공건축심의위원회 심의 결과 회신(건설과): 10. 7. ○ 제4회 해남군 건축위원회 심의결과 조치계획 제출(건설과): 10. 26. ○ 건축설계 공모 심사위원 모집 공고: 11. 2. ~ 14. ○ 건축설계 공모 심사위원 구성(7명 / 예비 2명 포함): 11. 17. ○ 건축설계 공모 시행공고 및 응모 신청 등록(5개 업체): 11. 21. ~ 29. ○ 건축설계 공모 현장설명회 및 질의·기피신청 접수: 12. 1. ○ 건축설계 공모 질의 회신: 12. 8. | |
| 2023 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 건축설계 공모 작품접수 마감: 1. 6. ○ 건축설계 공모안 심사위원회 개최: 1. 11. ○ 기본 및 실시설계 용역 발주 요청: 1. 17. ○ 기본 및 실시설계 용역 발주 계약체결 및 감독공무원 지정: 2. 6. ○ 기본 및 실시설계 용역 착수회의: 2. 16. ○ 기본 및 실시설계 용역 계획설계 보고회: 3. 2. ○ 기본 및 실시설계 용역 추진상황 점검: 3. 31. ○ 기본 및 실시설계 용역 중간보고회: 5. 18. ○ 농업근로자 기숙사 건립사업 현장설명회: 6. 8. ○ 농업근로자 기숙사 건립사업 주민설명회: 7. 18. ○ 기본 및 실시설계 용역 최종보고회: 7. 27. - 사유: 행정절차 이행(건축 인허가, 도 계약심사 등) 완료 시까지 ○ 건축 인허가 접수(건축허가과): 8. 10. ○ 계약심사 사전검토 요청(도 회계과): 9. 4. ○ 계약심사 결과 통보(도 회계과): 11. 28. ○ 건축 인허가 결과 통보(건축허가과): 11. 28. ○ 건축공사 1차분(998백만원) 발주 의뢰(재무과): 12. 7. ○ 기본 및 실시설계 용역(181백만원) 지급 의뢰(재무과): 12. 12. | |

□ 이후 추진계획

| 연도 | 세부 추진계획 | 비고 |
|---------------|---|----|
| 2024 ~2026 | <ul style="list-style-type: none">○ 착공: '24. 1월 중○ 기숙사 운영방안 마련: '24. 3.○ 기숙사 운영조례(안) 제정: '24. 5.○ 준공: '24. 10.(예정)○ 농업 근로자 기숙사 운영 | |

□ 기대효과

- 적기 영농을 위한 인력제공으로 농촌 일손부족 해소
- 농번기 인건비 상승 등으로 어려움을 겪고 있는 농업인의 경영 안정 도모