

제2절 특수공시 항목

연번	사 업 명	부 서	비고
계	9건		
1	두륜산 생태 힐링파크 조성사업	관광실	
2	농촌협약	미래공동체과	
3	해남땅끝가족어울림센터 건립	가족행복과	
4	해남 군민광장 조성	재무과	
5	농업 근로자 기숙사 건립	농정과	
6	어촌뉴딜300 사업	해양수산과	
7	김치원료공급단지 구축사업	유통지원과	
8	원활한 차량 소통을 위한 회전교차로 조성	건설도시과	
9	농기계 임대사업소 본소 이전	농업기술센터	

1

두륜산 생태 힐링파크 조성사업

사업 개요(2021~2024)

- 위치: 해남군 삼산면 구림리 138-19번지 일원
- 사업량: 생태 힐링파크 조성 1식 / 15,299㎡
- 총사업비: 4,900백만원(도비 2,450 / 군비 2,450)
- 주요내용: 카트레이싱, 사계절썰매장, 힐링정원, 산책로 등 조성

추진방침

- 관광시설 노후화 및 체험 놀이시설의 부재로 정체된 두륜산권 관광의 변화 필요
- 두륜산권의 빼어난 자연환경 속에서 즐기는 가족 단위 관광객들을 위한 힐링·체험의 관광명소 조성

추진실적

- 기본 및 실시설계 용역 '21. 5. ~ '22. 12.
- 소규모 환경영향평가 협의 '22. 7.
- 도 계약심사 및 산지전용 협의 '22. 11.

이후 추진계획

- 1차분(기존 시설물 철거) 공사 추진 '22. 1. ~ '22. 3.
- 2차분(시설물 조성) 공사 추진 '22. 3. ~ '24. 3.
- 부대공사(전기, 통신, 소방) 추진
- 3차분 공사(조경) 추진 '24. 1. ~ '24. 3.
- 사업 총괄 준공 및 운영 '24. 3. ~

2

농촌협약

사업개요(2022~2027)

- 위 치: 해남군 일원
- 협약규모: 42,900백만원(국비 30,000, 군비 12,900)
- 협약주체: 농림축산식품부, 해남군
- 협약효력: 농식품부는 협약에 근거 정부사업을 패키지로 지원하며, 지자체는 협약내용과 사업목적에 맞게 사업 추진
- 협약대상: 농촌생활권 활성화 계획

추진방침

- 농촌공간에 대한 종합적 계획 마련과 투자로 사업간 연계성 강화
- 농식품부와 정책적 협력 거버넌스 구축으로 지방분권 시대 효과적 대응

추진실적

- 농촌공간전략 및 생활권활성화계획 수립 '22. 4.
- 공모신청 '22. 5.
- 평가 및 공모선정 '22. 6.
- 농촌공간전략 및 생활권활성화계획 보완 '22. 12.

이후 추진계획

- 협약체결(해남군↔농식품부) '23. 4.
- 기초생활거점조성사업 기본계획 수립 '23. 7. ~ '24. 7.
- 기초생활거점조성사업 시행계획 수립 '24. 8. ~ '25. 8.
- 기초생활거점조성사업 H/W 추진 '25. 8. ~ '27. 8.
- 기초생활거점조성사업 S/W 추진 '24. 8. ~ '27. 12.

3

해남군 가족어울림센터 건립 및 운영

사업개요

- 위치: 해남읍 서림길 6-20(구교리 346-1)
- 사업량: 1식(지하1층, 지상4층 / 연면적: 4,237.39㎡)
- 총사업비: 148억 원(국비 31, 도비 2, 군비 115)
- 주요내용: 생활SOC 복합화 사업으로 다양한 가족유형에 맞는 통합 가족지원 서비스 제공
 - 주요시설: 해남군 가족센터, 공동육아나눔터, 국공립어린이집, 다함께 돌봄센터, 장난감도서관, 실내놀이터 등

추진방침

- 맞춤형 복합서비스 제공, 소통과 화합을 위한 가족어울림 공간 조성

추진실적

- 골조공사 완료 '22. 7.
- 지중화사업 신청(한전 및 통신사) '22. 7.
- 운영계획 수립 '22. 8.
- 해남군 가족어울림센터 설치 및 운영 조례 제정 '22. 9.
- 군의회 민간위탁 동의 '22. 9.
- 민간위탁 기관 선정(사회복지법인 두성재단) '22. 10.
- 사무용가구, 가전 등 구입 계획 수립 및 발주 '22. 11.

이후 추진계획

- 해남군 가족어울림센터 준공 '23. 1. 19.
- 개관 및 운영 '23. 3. ~
 - 해남군 가족어울림센터 개관식 개최 '23. 4. 7.

4

해남 군민광장 조성

사업 개요(2020~2022)

- 위치: 구청사 일원
- 사업량: 14,789㎡(광장 조성)
- 총사업비: 4,600백만원(군비)
 - 지금까지 투자사업비: 2,600백만원(군비)
 - 2022년도 소요사업비: 2,000백만원(군비)
- 주요내용: 광장조성(1단계: 구청사 철거구간)
 - 수성송 보호 방풍림(휴게쉼터), 광장 포장 등

추진방침

- 구청사 철거공간에 수성송 보호와 순수광장 역할의 군민광장 조성
- 기존 군민광장은 군민들의 요구사항과 필요성을 면밀히 검토 후 추후 추진

추진실적

- 공사 착공 '22. 1. ~ 7.
 - 기반시설 정비(우수관로 및 전기·통신설비 등) '22. 1. ~ 2.
 - 수목 식재 및 조경구조물 설치 '22. 3.
 - 광장 포장 및 편의시설물 설치 '22. 4. ~ 5.
 - 주변 보차도 정비 및 도로 포장 '22. 6.
- 해남읍성 보수 및 주변정비 '22. 1. ~ 4.
 - 내측 읍성 설치 및 노거수 주변 정비

기대효과

- 군민 생활 광장 조성으로 군민 자긍심 고취
- 군민들을 위한 휴식 및 문화 활동 공간 조성으로 삶의 질 향상

5

농업 근로자 기숙사 건립

사업 개요(2022~2024)

- 위치: 해남군 황산면 옥동리 920-6번지 외 1필지
- 사업량: 1개소(3층 / 100명 이내 수용규모)
- 총사업비: 4,700백만원(국비 1,200, 도비 360, 군비 3,140)
- 주요내용: 내외국인 근로자 주거 안정을 통한 농촌인력 확보

추진방침

- 내외국인 근로자의 안정적·체계적 관리와 주거환경 개선을 통해 농촌인력 수급 확대

추진실적

- 공모사업 선정(농식품부) '22. 1. 28.
- 공공건축 사업계획 사전검토 용역 '22. 6. 22.
- 공유재산 심의 '22. 7. 7.
- 중기 재정계획수립 및 투융자 심사 '22. 8. 5.
- 공공건축 사업계획 사전검토(건축공간연구원) '22. 8. 24.
- 설계용역 계약심사 '22. 9. 5.
- 공공건축심의위원회 심의 '22. 10. 7.
- 건축설계 공모 시행공고 '22. 11. 21.

이후 추진계획

- 건축설계 공모안 심사위원회 개최(설계업체 선정) '23. 1.
- 기본 및 실시설계 용역 발주 계약체결 '23. 2.
- 기본 및 실시설계 용역 최종보고회 '23. 7.
- 건축공사 업체 선정 및 계약체결 '24. 1.
- 준공 '24. 10.

6

어촌뉴딜 300사업 추진

사업개요(2019~2023)

- 위치
 - (화산) 구성·관동항, (현산) 두모항, (황산) 성산항, (송지) 갈산·어불·동현항 (북평) 남성항 (문내) 임하항 일원
- 사업량: 9개소('19년 2개소, '20년 3개소, '21년 2개소, '22년 2개소)
- 총사업비: 74,852백만원(국비 52,396, 도비 6,737, 군비 15,719)
 - 지금까지 투자사업비: 34,953백만원(국비 24,466, 도비 3,146, 군비 7,341)
 - '22년도 소요사업비: 18,202백만원(국비 12,741, 도비 1,638, 군비 3,823)
- 주요내용
 - 공통사업(방파제, 물양장 등 어업기반시설)
 - 특화사업(소득사업 및 어촌 체험시설 설치)

추진방침

- 낙후된 어촌·어항 개발로 수산업 기반시설 확충
- 어촌마을 잠재력 개발로 어촌의 재생과 성장 견인

추진실적

- 2019년 (화산 구성항, 현산 두모항)
 - 특화사업(어업인회관 등 건축공사)착공 '22. 1. ~ 10.
 - 총괄준공 '22. 12.
- 2020년 (황산 성산항, 송지 갈산항, 북평 남성항)
 - 공통사업(다목적방파제, 물양장 등) 추진 '22. 1. ~ 10.
 - 특화사업(어업인회관 등 건축공사)착공 '22. 10.
- 2021년 (화산 관동항, 송지 어불항)
 - 공통사업(다목적방파제, 물양장 등) 착공 '22. 7.
- 2022년 (송지 동현항, 문내 임하항)
 - 기본계획 심의 승인(해수부) '22. 12.

이후 추진계획

- 2020년 전체사업 준공 '23. 12.
- 2021년 특화사업 착공 '23. 8.
- 2022년 생활SOC사업 착수 '23. 7.

추진부서

해양수산과 해양개발팀(5417)

7

김치원료공급단지 구축사업

사업개요(2022 ~ 2025)

- 위 치: 산이면 구성리 641(솔라시도지구)
- 사 업 량: 1개소 / 72,000㎡
- 총사업비: 29,000백만원(국비 11,600, 도비 5,220, 군비 12,180)
- 주요내용: 김치원료 공급단지 인프라 구축
 - 저온저장시설, 절임배추 가공시설, 절임염수재활용시설 등

추진방침

- 안정적 원료 수급 환경조성 등 김치산업의 고부가가치화를 위한 인프라 구축

추진실적

- 공모사업 선정 '22. 8.
- 지방재정 투자심사 승인 '22. 12.
- 사업부지 변경 승인 '22. 12.

이후 추진계획

- 공유재산 심의 원안 가결 '23. 1.
- 공공건축 사업계획 사전검토 의견서 통지 '23. 3.
- 기본계획 및 타당성조사 용역 완료 '23. 5.
- 공공건축기획 사업 완료 '23. 6.
- 실시설계 추진 '23. 7.
- 예산 수립(2회 추경) 및 부지매입 '23. 9.
- 공사 착공 '24. 1.
- 공사완료 및 사용승인 '25. 12.

원활한 차량 소통을 위한 회전교차로 조성

사업개요(2020~2023)

- 위치: 해남읍 일원
- 사업량: 교통광장(회전교차로) 조성 4개소
- 총사업비: 1,720백만원(국비 140, 도비 280, 군비 1,300)
 - 지금까지 투자사업비: 740백만원(국비 140, 군비 600)
 - 2022년도 소요사업비: 980백만원(도비 280, 군비 700)
- 주요내용: 교통광장 및 회전교차로 조성, 차도 및 인도 확장 등

추진방침

- 도시기반시설 확충으로 품격 있는 생활공간 및 원활한 교통망 확보
- 해남읍 시가지 교통난 해소 및 도시 이미지 개선

추진계획

- 사업완료
 - 버스터미널 회전교차로 조성사업 '22. 4.
- 공사추진
 - 법원사거리 회전교차로: 측구 및 인도 설치
 - 학동 회전교차로: 착공 및 지장물 조사
- 보상협의 중
 - 해남공원 사거리 회전교차로

이후 추진계획

- 법원사거리 회전교차로 조성사업 준공 '23. 3.
- 해남읍 학동 회전교차로 조성사업 준공 '23. 7.
- 해남공원 사거리 회전교차로 실시설계 준공 '23. 6.

농기계 임대사업소 본소 이전

사업개요(2021~2023)

- 위치: 해남군 해남읍 용정리 303-1 외 7필지 / 5,211㎡
- 사업량: 1동(2층) / 연면적 977.24㎡
- 총사업비: 2,500백만원(군비)
- 주요내용: 농기계임대사업소 운영 및 농기계 현장실무·안전교육, 임대농기계 셀프 작업장 운영

추진방침

- 농기계 조작법과 농작업 능력 향상을 위한 교육 공간 확보
- 이용 농업인 농기계 사고 방지 및 불편 해소와 영농편의 제공

추진실적

- 본소 이전 추진 계획수립 '21. 6.
- 기본 및 실시설계용역 '21. 11. ~ '22. 4.
- 신축 공사 발주 계획보고 '22. 9.
- 공종별 업체 계약 및 협의회 '22. 10.
- 신축 공사 착공 '22. 10.
 - 건축, 전기, 소방, 폐기물, 통신

이후 추진계획

- 신축 공사 준공 '23. 3.
- 농기계임대사업소 본소 운영 '23. 4. ~
 - 임대농기계 구입, 교육장비 및 운영물품 구입 등